



HSB Brf Akvarellen i Tullinge

En förening man gärna flyttar till

Styrelsenytt januari 2022



Annicka Lundin föreningens nye webbredaktör

Med anledning av att föreningens tidigare ansvarige för hemsidan André Nowicki av privata skäl har lämnat styrelsen vid årsskiftet har Annicka städslats som ny webbredaktör för vår hemsida brfakvarellen.se. Hon har mångårig erfarenhet inom webbutveckling och projektledning inom IT och kommunikation. Det är till henne man kan vända sig med frågor om hemsidan, annickalundin@gmail.com. Annicka bodde i Akvarellen mellan 2013 och 2017 och är sedan april 2021 tillbakaflyttad med sambo och bebis.

Som utbildad yogalärare ser Annicka fram emot att hålla yogaklasser i gymmet för de boende som är intresserade av rörelse- och balansträning. Yoga är för alla, oavsett tidigare erfarenhet, och är lika mycket träning för själen som för kroppen. Mer information om detta kommer när restriktionerna för att dämpa risken för Covidsmitta tillåter gruppaktiviteter igen.

Nya hemsidan

BRF Akvarellens webbsida, brfakvarellen.se, har fått ett nytt utseende och nya funktioner som t.ex. annorlunda nyhetsflöde, chatfunktion och nytt bokningssystem för gästlägenhet och rottingrum. Hemsidan har tagits emot positivt av medlemmarna och styrelsen vill särskilt uppmärksamma användarna på chatfunktionen som kan användas för att söka promenadsällskap, låna verktyg, be om hjälp att handla, informera om bra hantverkare mm mm

Nya föreskrifter från Folkhälsomyndigheten

Den nya föreskriften medför följande konsekvenser för hur många som får vistas samtidigt i fritidsanläggningens lokaler: Rottingrummet 6 personer, Motionsrummet (gåband mm) 3 personer, Gymmet 3 personer, pingisdelen 3 personer, omklädningsrum/ dusch 4 personer, bastu 1 person samt poolen 5 personer.

Därutöver har styrelsen beslutat att fritidslokalerna endast får nyttjas av boende i föreningen.



Leif Wallin



Roland Lundström

Solceller, laddplatser i garagen samt lagring av energi

Med anledning av att styrelsen avser att lägga en proposition till stämman 2022 rörande en samtidig investering vad gäller solceller på fastigheternas tak, lagring av energi, möjlighet för innehavare av parkeringsplatser i garagen att ladda elbilar mm har styrelsen utsett en arbetsgrupp som ska biträda i den tekniska och ekonomiska analysen. Arbetsgruppen består av: **Roland Lundström**, gruppens sammankallande, ansvarig för gymmet/fritidslokalen, tidigare styrelseledamot i Brf Akvarellen, **Leif Wallin**, medlem i föreningen sen sex år, tidigare verksamhetschef för Lida Friluftsgård, **Morgan Sandelius**, mångårig styrelsemedlem i föreningen, fastighetsansvarig samt **Jan Alm** föreningens fastighetsförvaltare från Bredablick.

Årsstämman den 18 maj 2022

Vi får verkligen hoppas att smittoläget för Covid-19 förbättras väsentligt så att stämman kan hållas ”live” på sedvanligt sätt. Betänk inför stämman;

- motioner ska vara inlämnade senast den 31 mars
- kontakta valberedningen om du har intresse av styrelse- eller andra uppdrag i föreningen, nu eller framgent:

Karin Söderberg,	ordförande	073 444 89 05
Märta Lauritzen		070 622 29 81
Lars Dahlbrink		070 853 66 63

Tråkiga men nödvändiga påminnelser

För att inte få allvarliga problem med försäkringsersättningen vid en eventuell brand måste styrelsen erinra om att;

- det på den hyrda parkeringsplatsen i föreningens garage får endast fordon förekomma, inte bildäck, tvättutrustning eller andra brännbara material.
- entréer och trapphus får inte belamras med något som kan förhindra blåljusutryckning eller försvåra en brand.

Styrelsen Brf Akvarellen