



En förening man gärna flyttar till

Styrelsenytt augusti 2022



Brf Akvarellens Fritidskommitté

Från vänster: Inge Henriksson, Bibbi Ericson, sammankallande, Monica Lautin, Sven Tillman, Elisabeth Varjonen och Lena Bjermer.

Bibi Ericson som är sammankallande i fritidskommittén meddelar att planerna inför hösten är att ånyo starta vattengympa, eventuellt anordna en vinprovning samt arrangera en sportkväll (fotboll eller ishockey) i Rottingrummet. Därutöver fortsätter som tidigare 3-fikat, musikquiz, och det sedvanliga luciakaffet. Vidare kommer Fritidskommittén att ta initiativet till ett **surströmmingskalas den 30 augusti klockan 17 00** på grillkullen om vädret tillåter. Var och en deltagare får därvid ta med de godsaker hen vill förtära under kalaset. Mer information kommer om detta.

Affischering inför valet

Styrelsen vill erinra om att sådan affischering inte är tillåten på föreningens område. Otillåtna valaffischer eller liknande kommer att tas bort.

Höjda el-kostnader

Utdebiteringen el-kostnaden per kWh till lägenhetsinnehavarna höjs från 1,26 kronor per kWh till **3,13 kronor per kWh**. Höjningen träder ikraft från och med fjärde kvartalet 2022.

Bokning av tvättider

På förfrågan från en medlem bör det klargöras att två tvättider per vecka är möjliga att boka per lägenhet. Detta innebär att två efterföljande tider á 3, 5 timmar kan bokas i **samma** tvättstuga alternativt kan två parallella tider i två tvättstugor bokas eller två tider spritt under en vecka.

Störande ljud från grannar

På förekommen anledning vill styrelsen erinra om att tystnad, **som huvudregel**, ska råda mellan klockan 22:00 och klockan 06:00 i föreningens fastigheter. Det är naturligtvis inte ett generellt hinder för olika typer av firanden som födelsedagar, valvaker eller dyl. Men måttfullhet anbefalles.

Om saker går överstyr (mellan klockan 22:00 – 06:00), kontakta **Störningsjouren** på telefon: **08 568 214 00**

Energiprojektet

Stämman beslutade som bekant att föreningen ska investera i laddstationer i garagen, byte av takbeläggning, installation av solceller samt utrustning för lagring av ej förbrukad el från solcellerna. För att leda detta projekt har styrelsen beslutat att städsla Fastighetsägarna Service som projektledare.

Men med tanke på den osäkra omvärldssituationen vad avser energipriser, inflation och ränte- och annan kostnadsutveckling har styrelsen beslutat att dela upp projektet tidsmässigt; under hösten i år kommer laddstolpar att installeras i garagen. Beslut om start av den kostnadsmässigt tyngre delen av det beslutade projektet; byte av takbeläggning och i samband med detta installation av solceller, kommer att skjutas till medio av våren år 2023. Detta för att styrelsen ska kunna analysera den fortsatta ekonomiska utvecklingen.

Inglasning av terrasser

Arbetet med inglasning av knappt ett trettiotal terrasser sammanlagt i båda fastigheterna påbörjas denna vecka och beräknas pågå i ca tre veckor. Då installationerna lyfts upp med kranbil kan detta och den direkta monteringen beklagligtvis orsaka vissa ljud.

Städdag

Datum för höstens **städdag** har fastställts till söndagen den **23 oktober**. Mer information kommer i direkt anslutning till dagen.

Styrelsen Brf Akvarellen

