



En förening man gärna flyttar till

## Styrelsenytt september 2022



- **Medlemsmöte.**

Kom ihåg att vika kvällen, onsdagen den 19 oktober klockan 18.00, och ett par timmar framåt för medlemsmöte i Nam Nam Indias restaurang. Fundera på om det är några speciella frågor du vill ta upp till diskussion.

- **Feldebiterade elkostnader.**

Tyvärr uppstod ett misstag vid debitering av de beslutade nya elkostnaderna. Meningen var att de nya priserna skulle gälla f.o.m. 4e kvartalet, men av misstag har detta debiterats redan 3e kvartalet. Felet kommer att korrigeras, f.n. lite oklart hur detta skall ske på enklaste sätt, men det kommer att åtgärdas.

- **Tillträde till lägenheterna.**

Föreningen har under sommar/höst i år, behövt tillträde till lägenheterna för olika inspektioner och nödvändiga åtgärder. I några fall har det inte beretts tillträde. Styrelsen vill med skärpa påpeka att det är helt nödvändigt att vi som lägenhetsinnehavare hör samman begärelser om tillträde. Om man inte har möjlighet att själv vara hemma och möta den besökande, så finns möjligheten att lämna nyckel till expeditionen. Om det vägras tillträde kommer styrelsen att bereda sig tillträde utan lägenhetsinnehavarens medgivande. Underlåtenhet åsamkar föreningen stora kostnader för fördröjda åtgärder och upprepande besök. I värsta fall saboteras vissa åtgärder som måste samordnas i hela fastigheten.

- **Nyckelbrickor.**

Vid behov av extra "nyckelbrickor" eller ersättning av trasiga sådana, åligger det lägenhetsinnehavare att själv beställa och betala för dessa.

- **Laddplatser.**

Arbetet att koppla in laddplatser i garagen närmar sig. Till att börja med kommer 15 dubbelplatser i varje garage att monteras. D.v.s totalt 60 laddplatser, vilket väl motsvarar det behov som visat sig efter den enkät som varit utsänd. De två gästplatserna utanför garaget i A-huset kommer snarast, efter uppmärkning, att sättas i drift.

- **Musik i Akvarellen.**

En ny aktivitet, "Musik i Akvarellen" planeras till lördagen den 19 november kl 15.00. Eva Tjörnebo & viskompaniet kommer att underhålla i Restaurangen ett par timmar. Underhållningen kommer att vara gratis för medlemmar i föreningen med familjer, övriga kommer att få betala 75:-. Det skulle vara trevligt om många stannade kvar och åt sin lördagsmiddag eller tog sig en öl i restaurangen efteråt.

Ha en trevlig och vacker höst.

**Styrelsen**