



En förening man gärna flyttar till

Styrelsenytt november 2022



- **Åldringsbrott**

På förekommen anledning även i vår förening, vill styrelsen varna för kriminella som kontakter äldre i syfte att komma över lösenord och koder till banker och/eller kartlägger den uppringdes tillgångar.

- **När du blir uppringd; svara inte på oväntade okända nummer.**
- **Lämna aldrig ut lösenord eller koder till någon.**
- **Logga aldrig in med ditt BankID om du blir uppringd.**
- **Ha alltid ytterdörren låst.**
- **Öppna inte om någon okänd ringer på dörren.**
- **Redogör inte för dina tillgångar, smycken eller dylikt, till någon okänd**
- **Om du utsatts för brott eller försök till brott kontakta barn, barnbarn, vänner eller grannar för att få stöd.**
- **Ring alltid polisen på telefonnummer 114 14 om du utsatts för brott eller försök till brott**

- **Höjning av avgiften**

Vid styrelsemötet den 9 november beslutade styrelsen att, från och med den 1 januari 2023, höja avgiften med 7 procent. Höjningen motiveras av de kraftiga prishöjningar som drivits fram av en stegrad inflation som i sin tur dessutom orsakat höjda räntor.

Om de senaste månadernas dramatiska utveckling tilltar kan styrelsen nödgas att höja avgiften ytterligare under verksamhetsåret 2023.

- **Botkyrka Kommuns nyttjande av föreningens träningslokaler**
Styrelsen har beslutat att en mindre grupp som är boende i Botkyrka Kommuns lägenheter i föreningen ska ges möjlighet att styrketräna mm i våra fritidslokaler. Dessa aktiviteter kommer att äga rum en gång per vecka mellan cirka klockan 12 00 – 15 00. En av kommunen städsad person kommer att leda aktiviteterna.
- **Vattengympa**
Vattengympan startar ånyo den 1 december under ledning av Kristina Selerup. Ytterligare information om detta kommer att anslås senare under november.
- **Musik i Akvarellen**
Missa inte att Eva Tjörnebo och viskompaniet kommer att spela och sjunga på restaurang NamNam India lördagen den 19 november klockan 15 00. *(Se särskilt anslag)* Musikbegivenheten är kostnadsfri för Brf Akvarellens medlemmar. När externa, betalande gäster är inbjudna, så kommer föreningens medlemmar **(2 pers. per hushåll)** ges kostnadsfri entré mot uppvisande av vår låsbricka.
- **Pollineringsväxter**
I samband med medlemsmötet den 19 oktober efterfrågades tips om lämpliga pollineringsväxter. Styrelsen har nu gjort en sådan sammanställning som bifogas Styrelsenytt.
- **Byte av router för snabbare nätverk**
I samband med byte till det nya och snabbare nätverket kan det hända att anslutna enheter såsom robotdammsugare och liknande inte kan kommunicera med det nya nätverket. Man måste då ringa till Telenor 020-22 22 22 och be dom att koppla routern så att den ger ifrån sig 2,4/5GB. Sedan måste man installera om apparaterna så att de kan få kontakt med den nya routern. Nätverket har samma namn som tidigare, men med tillägget .2,4. Den händige kan göra detta själv via Telenors WiFi-app.
- **Krigsvinter - Energibesparande åtgärder**
Styrelsen har analyserat möjliga energibesparingar och vidtagit sådana åtgärder. Bland annat kan nämnas att föreningen träffat avtal med Södertörns Fjärrvärmeverk om ökad leverans av fjärrvärme. Vanligen uppvärms våra fastigheter huvudsakligen med föreningens eldrivna värmepumpar. Dessa ställs nu av under 2023 och i princip all uppvärmning sker med den nu billigaste energiformen, fjärrvärme. Styrelsen har också noterat att föreningens förbrukning av hushållsel har minskat. *Detta beror på att våra lägenhetsinnehavare anammat råden och sänkt den enskilda elförbrukningen.*
Nu gäller det hålla i och hålla ut till dess att förhållandena har återgått till någon sorts normalitet igen.

Oaktat det tilltagande mörkret, ha en fortsatt trevlig höst/vinter!

Styrelsen