



En förening man gärna flyttar till

Styrelsenytt januari 2023



Minskad elförbrukning

Med gemensamma ansträngningar av förvaltning och de boende har vi, under år 2022 jämfört med år 2021, minskat strömförbrukningen med 15 %. Noterbart är att motsvarande jämförelse mellan fjärde kvartalet respektive år visar en besparing på cirka 40 %

Ny brandskyddsplan

Styrelsen antog vid styrelsemötet den 18 januari en ny brandskyddsplan som bifogas detta utskick av Styrelsenytt. *Noggrann genömläsning anbefalles.*

Leif Wallin utsågs till brandskyddsansvarig.

Justering av ventilationssystemen

Resultatet av den OVK (obligatorisk ventilationskontroll) som genomfördes under 2022 är att förvaltningen ovillkorligen måste få tillträde till samtliga lägenheter för att utföra nödvändiga injusteringar. Projektet kommer att starta den 16 februari, Berörda lägenheter kommer att aviseras i god tid.

Vattenläcka i motionslokalerna

Beklagligtvis pågår ventilationen/torkningen av de skadade delarna fortfarande. När lokalen återställs kommer förändringar av layouten att ske. Bland annat kommer detta medföra att lokalen med träningsredskapen blir något rymligare samt att pingisrummet förses med dörr!

Gäster i fritidslokalerna

Efter förfrågan från Botkyrka Kommun har styrelsen beslutat att ge några (sex personer) boende i kommunens lägenheter tillträde till träningslokalerna 1 timma i veckan; måndagar mellan klocka 16:00 – 17:00. Gruppen kommer att ledas av en av kommunen städslad tränare. Tanken är att nämnda grupp nyttjar lokalen i samverkan med andra boende som tränar vid samma tidpunkt.

HSB Södertörn – inbetalning av månadsavgifterna

För att ansluta din avgiftsbetalning till HSB autogiro.

- Gå in på din internetbank via dator, ej telefon
- Sök upp Betala/överföra/autogiro
- Klicka "Lägg till företag", välj HSB SÖDERTÖRN EKONOMISK FÖRENING
- Obs! kontonummer 5724–1317 skall komma upp
- Ange vilket av dina konton som skall belastas
- Sänd iväg – autogiro ska därefter godkännas HSB

Om det uppstår problem kontakta HSB Kundcenter:

08 – 60 68 00, Sjödalsvägen 18 -20, info.sodertorn@hsb.se

För de som saknar dator går det att få en autogiroblankett per post från HSB Kundcenter

Ordningsfrågor

Tyvärr måste styrelsen, efter anmaningar från boende, påpeka följande icke önskvärda beteenden

- Ni som nyttjar Rottingrummet planerat/ bokad eller spontant måste städa efter er. Vid två tillfällen senaste månaderna har storstädning tarvats efter att de som nyttjat lokalen inte städat efter sig. Förutom rengöring av golvet så har det bland annat fordrats sanering av vinstänk mm på inventarier och köksutrustning.
- En helt onödig nedsmutsning är att snuskuddar och prillor spottas ut på golven inomhus. **Skärpning för fan!**

Trattar för uppsamling av stekflott/oljor

Nedspolning av fett och oljor i avloppen är av ondo och inte tillåtet då det kan medföra stopp i rören och därmed orsaka väsentliga kostnader för stamspolning. Med hjälp av dessa trattar, som finns att hämta på expeditionen, kan fett och oljor samlas upp i pet-flaskor som sedan slängs i "brännbart" eller lämnas på återvinningsstation.

Med vänlig hälsning

Styrelsen